

Neulich im Autoradio, Rückfahrt aus dem Urlaub, A7 auf Höhe Hammelburg, noch Bayerischer oder schon Hessischer Rundfunk, ich weiß es nicht mehr, aber: Was haben sie sich beömmelt, die Moderatoren! Es ging um die neunziger Jahre. Für die Radioleute eine Zeit einzigartiger (musik-)stilistischer Entgleisungen – die Jahre von Boy Groups, Euro-Disco und NuMetal, und außerdem, die Menschen hatten noch keine Smartphones sondern – haha – „Festnetz“! Abgesehen davon, dass ich bei den neunzigern (musik-)stilistisch eher an Grunge, Trip Hop und Hamburger Schule denke und noch immer im Festnetz telefoniere – ja, sie sind schon ganz schön lange her, diese Jahre, das wurde mir in jenem Moment bewusst. Und noch viel stärker, als ich wieder in Berlin war, in „Neuteutonia“, wie es damals von links schrillte, wo angeblich ein Kartell rationalistischer Architekten die Stadt unter sich aufteilte. Seinerzeit wurde um Glas und Stein gestritten, um Traufhöhen und Parzellengrößen, um Hochhäuser und Staffelgeschosse. Und heute? Wird überhaupt noch über Architektur gestritten, in Berlin? Wer 2017 durch die Hauptstadt fährt, kann den Glauben daran verlieren. An der Grunerstraße, links neben dem Behrens-Bau am Alexanderplatz, ein „Styropor-Monster“: 16 Geschosse Hotelzimmer ohne jeden Anspruch, von einer Kette, die nur ein paar hundert Meter weiter, am Spittelmarkt, noch vor wenigen Jahren immerhin zu Sichtziegelmauerwerk griff. Architekten? Keine Ahnung. Etwas weiter westlich, am Petriplatz: Ein Neubau von O&O, sicher besser als das Styropormonster, aber für den Standort des einstigen Rathauses von Cölln doch etwas dürftig. In der City West banalisieren G & E gerade einen postmodernen Bankpalast zum Gewerbepark-Bürobau – Architekten, die mal einen deutschen Beitrag für Venedig besorgt haben! Der Tiefpunkt aber zeigt sich dem, der mit der Bahn von Norden zum Hauptbahnhof gelangt: Die Wohnbebauung an der Lehrter Straße kombiniert einen kruden Städtebau von S&H mit noch kruderer Architektur aus der Feder auch anderer prominenter Kollegen, H & S u. A, nps, KSV... Ob in 20 Jahren Radiomoderatoren über die (architektur-)stilistischen Entgleisungen der zehner Jahre lachen? Für uns Heutige reicht es nur zum Weinen.

## Architekturstunde Null

**Ulrich Brinkmann**

schreibt diese Woche über die Ernüchterungen nach dem Sommerurlaub



# Versöhnung mit den Riesen

**Großstrukturen der 60er und 70er Jahre, die aktuell in der Diskussion stehen – eine lesenswerte Studie fragt nach der ursprünglichen Konzeption der „Riesen“, bewertet die Aspekte der Kritik an ihnen und benennt Qualitäten und Chancen. Unsere Autorin ist Mitherausgeberin**

Text  **Gudrun Escher**



Vor rund fünfzig Jahren galten Wohnhochhäuser schon einmal als die richtige Antwort auf den enormen Bedarf an neuen Wohnungen. Die Euphorie währte jedoch in vielen Fällen nicht lange. Erst recht, seit die Bestände gealtert sind und Instandhaltungsmaßnahmen ausblieben, gerieten die „Riesen“ in die Kritik. Wohnungsbau war damals, in den 60er und 70er Jahren, allerdings nur eine Facette der neuen Großbauten. Verkehrsknotenpunkte, Büros, öffentliche Verwaltungen, Einkaufszentren, Kultureinrichtungen und vieles mehr fanden dort Platz.

Heute bestimmt eher die kleinteilige, nutzungsgemischte und nachhaltige Stadt, zusammengefasst unter dem Schlagwort der „Europäischen Stadt“, die Leitbilddiskussion für die Zukunft des Städtischen – selbst dort, wo in wachsenden Agglomerationen wieder in großem Umfang neu gebaut wird. Diesem Leitbild scheinen insbesondere die älteren, raumgreifenden Großstrukturen im Wege zu stehen, zumal sie oft die Stadträume in zentralen Lagen prägen. Wo Nutzungen weggefallen sind oder die Räumlichkeiten den Erwartungen nicht mehr entsprechen, machen

sich Leerstände breit, der Erneuerungsdruck wächst. Viele dieser Bauwerke und Anlagen werden in letzter Zeit heiß diskutiert. Dabei schwanken die Forderungen zwischen Abrissbirne oder Denkmalschutz. In jedem Fall sind die „Riesen“ Ausdruck ihres Entstehungskontexts, und nicht selten weisen sie eigene architektonische Qualitäten auf. Aber wie präsent sind städtebauliche und architektonische Kriterien in der öffentlichen Wahrnehmung? Woran macht sich öffentlich geäußerte Kritik eigentlich fest? Darüber hinaus: Gibt es eine Zukunft für die „Riesen“? Welche Ressourcen könnten sie für aktuelle Anforderungen bieten? Ist es überhaupt der Mühe wert, sich mit den „Riesen“ zu versöhnen?

Diese und weiterführende Fragen zu den Großbauten setzte die Fachgruppe Städtebauliche Denkmalpflege auf die Agenda ihrer Jahrestagung 2015.<sup>1</sup> Da damals mehr Fragen als Antworten zutage traten, lag es nahe, genauer hinzusehen und Einzelfälle zu analysieren, denn es ist zweierlei, sich im Netz für #sosbrutalism zu engagieren und in der Theorie die Schönheit des Großen zu preisen – oder am konkreten Baukom-

„Kleiner Hannibal“ (links), 1972–74, 230 Wohnungen, und „Großer Hannibal“ (unten), 1973–75, 410 Wohnungen, Dortmund, Arch.: G.Odenwaeller, H.Spieß  
Fotos: Ben Kuhlmann



plex offenkundige Probleme zu lösen. Mit Unterstützung der Initiative StadtBauKultur NRW widmeten sich in der Folge die Mitglieder der Fachgruppe Alexandra Apfelbaum, Yasemin Utku und die Autorin dieses Beitrags ausgewählten Objekten an zehn Standorten in NRW, die aktuell diskutiert wurden. Unser Ansatz war es, der fachlichen Analyse des Ist-Zustands einerseits das ursprüngliche Planungskonzept und andererseits Argumente der heutigen Kritik gegenüberzustellen – anschaulich gemacht mit kleinen Bildern und Plänen des früheren Zustands sowie eigens angefertigten, aktuellen Fotos von Ben Kuhlmann, gesehen aus der Fußgängerperspektive „auf Augenhöhe mit den Riesen“.

Unter den zehn Objekten haben wir mit dem Rathaus in Gronau und dem Neuen Stadthaus Bonn zwei öffentliche Verwaltungen untersucht, mit der Ruhruniversität Bochum und dem IWZ Köln zwei Hochschulen, mit der ehemaligen Commerzbank Dortmund und der Karstadt-Ver-

<sup>1</sup> Der Tagungsband erscheint in Kürze im Klartext-Verlag Essen als Band 7 der Reihe „Beiträge zur Städtebaulichen Denkmalpflege“



„Weiße Riesen“ – sechs 20-Geschosser mit insgesamt 1440 Wohnungen: Großwohnsiedlung Duisburg-Homberg-Hochheide, 1969–73, Arch.: Suter + Suter, Lörrach  
Fotos: Ben Kuhlmann

waltung Essen zwei Bürobauten, mit den Königsplätzen in Paderborn und dem Bushof in Aachen zwei Multifunktionsbauten und mit „Hannibal I und II“ in Dortmund und den „Weißen Riesen“ in Duisburg reine Wohnbauten. Ein wichtiges Kriterium der Betrachtung war der öffentliche Raum innerhalb und außerhalb der Baustruktur, ob explizit im Projekt mitgeplant oder nicht, sowie die Positionierung im Stadtgefüge. Eine in Eigenproduktion erstellte Dokumentation liegt vor, ergänzt um einen Text von Sonja Hnilica und ein Nachwort von Tim Rieniets, Geschäftsführer von StadtBauKultur NRW.

In meinem Einleitungstext verweise ich darauf, dass viele Großbauten schon in ihrer Entstehungszeit umstritten waren. Gebaute Großstrukturen der 60er und 70er Jahre haben ein Versprechen an die Gesellschaft gegeben, es aber nicht immer in der erwarteten Weise eingelöst. Das Versprechen bestand darin, bedrückenden Missständen abzuweichen und dank einer florierenden Wirtschaft den Boden für eine gedeihliche Zukunft zu bereiten. Darüber, wie die Zukunft aussehen sollte, gingen die Meinungen

von Anfang an auseinander – und so auch über die gebauten Repräsentanten der neuen Zeit. Umgekehrt ging aus der Modernisierungswelle ein gestärktes Bewusstsein dafür hervor, dass der verbleibende historische Bestand bewahrt werden müsse, die Denkmalschutzgesetze wurden formuliert. Der provokante Titel „Haus für Haus stirbt dein Zuhause“, den Peter M. Bode 1975 für sein Denkmalschutz-Plädoyer wählte, polarisiert bis heute, sodass gegen Unterschutzstellungsverfahren für Großbauten wie in Gronau, Bonn, Köln, Essen oder Dortmund entsprechend polemisiert wird.

Für die „Weißen Riesen“ in Hochheide war der Konflikt insofern vorprogrammiert, als dafür eine alte Zehensiedlung weichen musste, was heftige Proteste auslöste – Flächensanierung lautete das Credo, das den Weg zu gesunden Wohnungen in gleich guter Qualität für alle Menschen ebnete sollte. Der damalige Investor rechnete vor, dass dank der Hochhäuser sogar mehr Wohnungen auf gleicher Fläche zur Verfügung stünden, ergänzt um einen öffentlichen Park, denn die Autos wurden in Tiefgaragen verbannt. Wie hier

galt auch in Dortmund die Ausstattung der Wohnungen mit separaten Toiletten, Balkons, Müllschluckern und Aufzügen als hochmodern, bis heute lässt es sich in den Wohnungen gut leben. Wären da nicht die Begleitumstände.

Die Analysen der zehn Fallbeispiele lassen einige Gemeinsamkeiten erkennen. So wurde häufig das ursprüngliche Konzept nur zum Teil verwirklicht, aber vor allem mangelte es an der Bauerhaltung und Pflege des Umfelds. In den knappen Kalkulationen waren die Kosten hierfür nicht berücksichtigt. Mehr noch, um angesichts von Hypothekenzinsen von 15 Prozent und mehr überhaupt z.B. Wohnungsbau oder Multifunktionsobjekte wie in Paderborn und Aachen realisieren zu können, wurde auf Teilprivatisierung gesetzt. Das erschwerte oder verhinderte sogar koordinierte Instandhaltung. Und den Kommunen sind wie im Falle von Duisburg dadurch die Hände gebunden. Erst nach jahrelangem Ringen und Dank der Fördergelder für den Stadtbau West gelang dort der Ankauf von einem der mittlerweile zwei leer stehenden Hochhäuser – nur um es abzureißen. Weitere drei sollen folgen, ohne

dass damit der heute bestehende Überhang an Wohnraum im Stadtteil schon behoben wäre. In der ganzen Debatte fand jedoch bisher die architektonische Qualität der Hochhausiedlung mit sechs präzise positionierten Scheiben nach Entwurf von Suter & Suter keine Berücksichtigung. Auch bei den anderen Beispielen bezogen sich die kritischen Stimmen so gut wie nie auf die Architektur oder gar die städtebauliche Gesamtsituation, sondern unterfüttern das Pauschalurteil „Betonklotz“ mit vorgeblich objektiven Argumenten wie dem, die Bauten seien unbrauchbar und eine Erhaltung zu teuer.



Unser Anliegen ist es deshalb, zum genaueren Hinsehen und zum Weiterdenken anzuregen. Hinweise geben in der Dokumentation jeweils kurze Zusammenfassungen unter der Überschrift „Chancen und Potenziale“. Aber damit lassen wir es nicht bewenden. In einer zweiten Phase beginnt aktuell eine Veranstaltungsreihe in den Volkshochschulen der zehn Städte mit Vor-Ort-Besichtigungen und Diskussionsrunden. Des Weiteren ist eine Wanderausstellung mit Fotos von Ben Kuhlmann vorgesehen, die die Diskussion an neue Orte weiterträgt, wo es weiteren Riesen auf Augenhöhe zu begegnen gilt. Darüber hinaus ist eine Einbettung in das internationale Projekt der „Big Beauties“ zum Europäischen Kulturerbejahr ECHY 2018 angedacht, das in die Bundesförderung aufgenommen wurde.

#### Mit den Riesen auf Augenhöhe. Ein neuer Blick auf Großstrukturen der 1960er und 1970er Jahre

Die Broschüre kann als PDF heruntergeladen werden auf [stadtbaukultur-nrw.de](http://stadtbaukultur-nrw.de)

Die Termine der einzelnen Veranstaltungen in den jeweiligen örtlichen Volkshochschulen finden sich auf [staedtebau-denkmalspflege.de](http://staedtebau-denkmalspflege.de)

## Wer Wo Was Wann

**Frau Architekt** heißt die kommende Ausstellung im Deutschen Architekturmuseum in Frankfurt am Main. Vor hundert Jahren gründete Emilie Winkelmann als erste Frau ein Architekturbüro. Wie kaum eine andere Disziplin war die Architektur von jeher eine Männerdomäne. Daran hat sich bis heute wenig geändert. Seit einigen Jahren studieren zwar mehr Frauen als Männer an den Architekturhochschulen. Andererseits gibt es in Deutschland unter den im Beruf tätigen Architekten erst 30,9 Prozent Frauen. In der Ausstellung werden 22 Porträts, Werkbeispiele und persönliche Geschichten gezeigt. Es gibt ein umfangreiches Begleitprogramm. Eröffnung ist am 29. September, um 19 Uhr. [www.dam-online.de](http://www.dam-online.de)

**Rafael Moneo** ist Preisträger des diesjährigen „Praemium Imperiale“ in der Kategorie Architektur. Der seit 1988 jährlich von der Japan Art Association verliehene Kunstpreis gilt als renommierteste internationale Würdigung für Kulturschaffende. Neben dem 1937 geborenen spanischen Architekten (der bereits 1996 den Pritzker-Preis erhielt) werden die Malerin Shirin Neshat, der Bildhauer El Anatsui, der Musiker Youssou N'Dour sowie der Tänzer und Choreograph Mikhail Baryshnikov am 18. Oktober in Tokio vom japanischen Prinzen Hitachi als Preisträger des 29. Praemium Imperiale ausgezeichnet. Der Preis ist mit jeweils 15 Millionen Yen (etwa 114.000 Euro) dotiert. [www.praemiumimperiale.org](http://www.praemiumimperiale.org)

**Chefkurator gesucht** Die Oslo-Architektur-Triennale sucht einen Chef-Kurator, ein Thema und ein Konzept für ihre siebte Ausgabe im Herbst 2019. Einzelpersonen oder Gruppen jeder Staatsangehörigkeit sind eingeladen, ihren Vorschlag in englischer Sprache zu schicken. „In einer Zeit, in der Demokratie und aktuelle Machtsysteme herausgefordert werden und der Wandel eine zunehmend anhaltende und beschleunigende Kraft ist, möchte die Oslo-Architektur-Triennale 2019 eine Diskussion über die Rolle und Relevanz der Architektur eröffnen“, so Hanna Dencik Petersson, Direktorin der Triennale. Der Kurator hat die primäre künstlerische und akademische Verantwortung für das Kernprogramm der kommenden Ausgabe, einschließlich der Entwicklung eines konzeptionellen und thematischen Rahmens und der Forschung. Bewerbungsschluss ist der 18. Oktober 2017. Ausführliche Informationen auf [oslotriennale.no](http://oslotriennale.no)

**Ergänzung Wettbewerbsentscheidung Heft 17, Seite 16** Nach einer Überarbeitungsphase wurde dem Entwurf von Almann Sattler Wappner für das Hochhaus am Europaplatz der erste Preis zugesprochen.




[www.rehacare.de/kongress](http://www.rehacare.de/kongress)

Informationstreff  
für Initiativen der  
Quartiersentwicklung  
im CCD Süd

## Wir fürs Quartier

**6. Oktober 2017**

**Interessant für:**

- Wohnungswirtschaft
- Kommunen
- Stadtentwicklung
- Sozialwirtschaft
- Organisationen
- (Sozial-)Verbände
- Quartiersmanagement





In Kooperation mit:  
**Kuratorium  
Deutsche Altershilfe**



Messe  
Düsseldorf